



# 国有財産売払公告

下記国有財産を一般競争入札により売払します。

記

## 1. 売払物件

所在地	区分	登記数量	実測数量
長崎県佐世保市白木町50-7	土地	641.58 m <sup>2</sup>	641.58 m <sup>2</sup>

都市計画上の制限	第一種中高層住居専用地域（建ぺい率 60% 容積率 200%）
----------	---------------------------------

## 2. 競争参加者に必要な資格

次のいずれにも該当しない者であること。

- (1) 予算決算及び会計令第70条及び第71条の規定に該当する者
- (2) 国有財産法第16条の規定に該当する者
- (3) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団及び警察当局から排除要請がある者

## 3. 入札要領及び契約条項を示す場所

福岡市博多区博多駅東二丁目11-1 福岡合同庁舎 新館 9階  
九州運輸局 総務部会計課

## 4. 入札参加申込、入札及び開札の日時及び場所

### (1) 入札参加申込書の提出期限及び場所

- ① 提出期限 平成30年6月25日（月）15時00分まで
- ② 提出場所 福岡市博多区博多駅東二丁目11-1 福岡合同庁舎 新館 9階  
九州運輸局 総務部会計課（電話：092-472-2314）

### (2) 入札及び開札の日時及び場所

- ① 入札 平成30年7月27日（金）10時30分から  
福岡市博多区博多駅東二丁目11-1 福岡合同庁舎 新館  
九州運輸局 7階 会議室  
（事前の準備があるので、10時00分までに集合のこと。）
- ② 開札 入札締切後直ちに開札

## 5. 入札保証金

- (1) 各自入札金額の100分の5以上（円未満切上）に相当する金額を、現金により納入すること。

この入札保証金を返還する場合は利息を付さない。

- (2) 落札者以外の入札者に対しては、入札保証金を納付した時発行した受領証書と引換えに、速やかに入札保証金を還付する。

なお、落札者の決定を留保した場合は、落札者を決定するまでの間、当該物件の入札者全員に係る入札保証金の還付を留保し、落札者決定後に入札者があらかじめ指定した金融機関の預貯金口座へ振り込む方法により還付する。

ただし、開札後、入札者から落札決定前に入札を辞退する旨の申出があった場合には、入札保証金を還付する。

6. 入札の無効

競争参加に必要な資格のない者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

7. 契約不履行

落札者が落札決定の日から20日以内に契約を結ばない場合には、第5項の入札保証金は国庫に帰属する。

8. 契約書作成の要否及び代金支払方法

契約書の作成を要し、代金は即納とする。

9. 現地説明会の日時及び場所

開催しない。

10. 契約内容の公表

契約締結した場合には、その契約内容（物件所在地、区分、数量、契約日、契約金額、個人・法人の別、法人にあっては業種）について、買受け人の同意を得て公表する。

11. その他

入札者は、本公告のほか、九州運輸局が交付する入札要領及び国有財産売買契約書(案)を十分理解の上、入札するものとする。

以上公告する。

平成30年3月28日

契約担当官

九州運輸局長 加 賀

