

令和3年5月19日

東ソー物流株式会社 様

トラック輸送における取引環境・労働時間改善
山口県地方協議会 事務局

物流施設の視察について（ご依頼）

新緑の候、貴社ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。また、平素から物流事業の発展にご尽力いただき、誠にありがとうございます。

さて、当協議会ではトラック運送事業の取引環境や運転者の労働時間を改善するための取組みを進めており、将来的に物流の安定を確保すべく活動しておりますが、このたび委員の変更があり、新任委員が物流施設の視察等により物流の実態と直に接することで、今後の当協議会での活動に生かしたいと考えております。

つきましては、新型コロナウイルス感染状況が懸念されるところではございますが、可能な範囲で御社の「第二りんかい物流センター」の視察をさせていただきたく存じますので、ご検討のほどよろしく願いいたします。

<お問い合わせ先>

トラック輸送における取引環境・労働時間改善
山口県地方協議会 事務局

中国運輸局 山口運輸支局

首席運輸企画専門官（輸送・監査担当）

中山 和樹

電話 083-922-5336（直通）

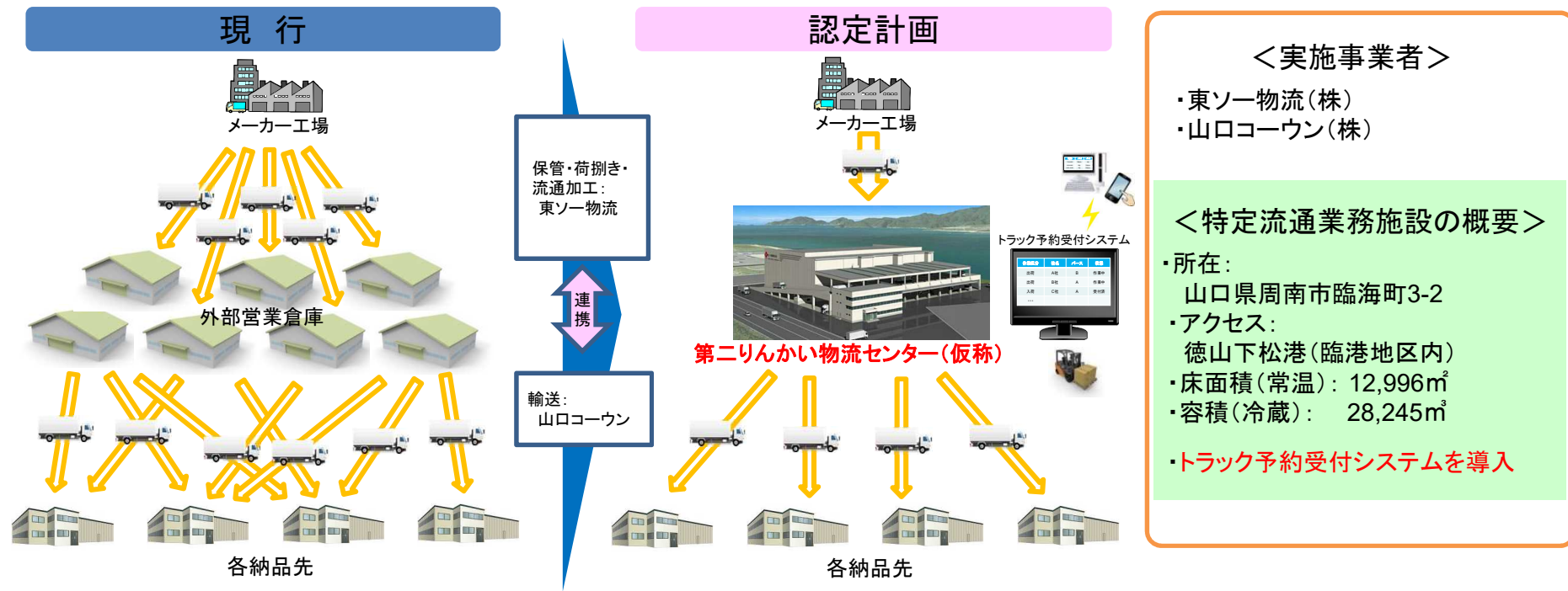
第二りんかい物流センター(仮称)新設に伴う輸送網集約事業

令和元年12月18日 認定

○分散している倉庫を集約し、トラック予約受付システムを導入する取組み（山口県周南市）

- 東ソー物流は、山口コーウンと連携し、化学品の保管・輸送を行っているが、保管スペース不足により、他社倉庫に保管していることに加え、一部、山口県外にも点在するなど、非効率な輸送体制となっている。今般、「第二りんかい物流センター(仮称)」を新設し、保管拠点及び輸送網を集約して効率化を図り、令和2年2月より業務開始。
- 国土交通省は、令和元年12月18日付けで改正物流総合効率化法の規定により**総合効率化計画として認定**。

- ・分散していた保管拠点を**集約**し、重複していた**輸送網を集約**。
- ・トラックの走行距離及びトラックの台数の削減を図り、**CO₂排出量を削減(約14%)**。
- ・トラック予約受付システムを導入し、効率的な荷受け作業を実施することにより、**手待ち時間を削減(75%)**。



東ソー物流が山口県周南市に 2.5 万 m² の総合型物流センターを新設



東ソーグループの東ソー物流は 2018 年 6 月 7 日、南陽事業所に隣接する山口県周南市臨港地区に、冷凍・冷蔵・加温機能を有し化学品専用として西日本最大規模となる総合物流倉庫「第二りんかい物流センター」の建設を決定したと発表した。

新物流倉庫は、常温庫、凍結庫、冷凍庫、冷蔵庫、加温庫、移動式ラック等を備え、多温度帯をカバーし、化学品専用の物流センターとしては西日本最大規模を誇る。

また、「りんかい冷蔵倉庫」と同様、冷媒にアンモニア／CO₂ を使用した最新省エネ型自然冷媒冷凍ユニットを採用している。さらに、2 階へ直接トラックがアクセスできるランプウェイ方式により、トラックの待機時間削減、作業の効率化も実現している。

東ソー物流は東ソー製造プラントの能力増強に伴う物流量の増加が見込まれる中、中長期を見据えた物流インフラの整備に取り組んでいる。既に同エリアに、日本最大規模の凍結能力を有する「りんかい冷蔵倉庫」や「りんかい物流センター」を有しており、新倉庫が 3 棟目の大型物流倉庫となる。

■新物流センターの概要

名称：第二りんかい物流センター（仮称）

所在地：山口県周南市臨海町（臨港地区）

階層：3 階建て（ランプウェイ方式）

建築面積：1 万 1440m²

延床面積：2 万 5660m²

収容能力：約 2 万 2100 トン

保管庫：常温庫（移動ラック設置）、凍結庫、冷凍庫、冷蔵庫、加温庫（移動ラック設置）

工期：2019 年 1 月着工、2019 年 12 月完工、2020 年 1 月営業開始

りんかい物流センター [A棟]



所在地	山口県周南市臨海町3番2 0834-62-6821 / n_souko@tosoh-logi.co.jp
構造	鉄骨造3階建(耐火建築物)
敷地面積	43,912 m ² (13,284 坪)
建築面積	10,630 m ² (3,215 坪)
延床面積	24,356 m ² (7,367 坪)

概要

A棟は常温庫、冷蔵庫、定温庫、移動ラック等を備えた、多温度帯をカバーし、化学品専門の物流センターとしては西日本最大規模を誇ります。また、2階へ直接トラックがアクセスできるランプウェイ方式により、トラックの待機時間削減、作業効率の効率化も実現しています。新南陽公共埠頭に隣接し、港湾施設や陸上輸送基地との一体運用により、多様な輸送手段を選択でき、エンドユーザーまでの一貫輸送を実現します。

施設概要		A棟	B棟	C棟	D棟	E棟	
延床面積		24,356m ² (7,367坪)	13,090m ² (3,960坪)	809m ² (245坪)	5,153m ² (1,559坪)	4,495m ² (1,360坪)	
保管可能貨物	一般品	○	○	—	○	—	
	指定可燃物	可燃性固体	○	—	—	—	—
		可燃性液体	○	—	—	—	—
		合成樹脂類	○	○	—	—	—
	毒劇物	—	○	—	○	—	
危険物	第4類第1石油類	—	—	○	—	—	
	第4類第2石油類	—	—	○	—	—	
	第4類第3石油類	—	—	○	—	○	
	第4類第4石油類	—	—	○	—	○	
保管温度帯	冷凍庫(急速凍結庫)	-15℃	—	—	-15℃	—	
	冷蔵庫(定温)	1~20℃	—	—	—	—	
	加温庫(定温)	+20℃まで	—	15~25℃	—	—	
輸出関係	パニング・デパニング	○	○	○	○	○	
	保税蔵置場	○	○	○	○	○	
	オフシャーシ	○	○	○	○	○	
特 徴	ストレッチ包装機	2台	1台	—	—	—	
	大型フォークリフト	1台	—	—	—	1台	
	小型フォークリフト	13台	16台	1台	4台	8台	
備 考	移動ラック:約6,500棚 (内、定温700棚)	—	毒劇物:約2,200m ²	屋内	プラットフォーム 8基分	屋外	
	EV(5t)	—	EV(5t)	—	—	—	
	垂直自動搬送機 (2t×2基)	—	垂直自動搬送機 (2t×2基)	—	—	—	
			プラットフォーム4基分				